

Số: 170/TB-BTN

“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Ngày 05 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Tài sản: Lô tài sản cố định và công cụ dụng cụ không còn nhu cầu sử dụng
của Nhà khách Quốc hội tại Thành phố Hồ Chí Minh**

1. Tên địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: Số 6/4 phố Mạc Thái Tổ, phường Yên Hòa, TP. Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá: Nhà khách Quốc hội tại Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Số 165 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tên tài sản đấu giá: Lô tài sản cố định và công cụ dụng cụ không còn nhu cầu sử dụng gồm: *(Chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm)*

+ Đợt 1: 53 mục giá trị 5.399.000 đồng

+ Đợt 2: 55 mục giá trị 3.582.000 đồng

b) Tổng giá khởi điểm: 8.981.000 đồng *(Bằng chữ: Tám triệu, chín trăm tám mươi mốt ngàn đồng)* – Giá trên đã bao gồm thuế GTGT.

Ghi chú:

- Các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và nghĩa vụ khác đối với Nhà nước cho việc đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật và chi phí thủ tục đăng ký quyền sở hữu, chi phí khác liên quan đến việc di chuyển, tháo dỡ, bốc xếp vận chuyển tài sản đấu giá ra khỏi địa điểm bàn giao *(các chi phí này do người trúng đấu giá chi trả)*.

- Giá trên là giá bán trọn gói cả lô tài sản *(bán xa cạ, có sao giao vậy)*.

c) Nguồn gốc của tài sản: Là tài sản thanh lý của Nhà khách Quốc hội tại Thành phố Hồ Chí Minh được phép bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày **07/01/2026** đến **09/01/2026**;

Địa điểm xem tài sản: Tại trụ sở Nhà khách Quốc hội tại Thành phố Hồ Chí Minh, Số 165 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh. Liên hệ: A.Khai - 0919894135

* Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại về tài sản đấu giá.

* Trường hợp không liên hệ được số điện thoại nêu trên, Khách hàng phải thông báo ngay bằng điện thoại cho Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam để được hỗ trợ.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày **06/01/2026** đến 17 giờ 00 phút **13/01/2026**.

b) Tiền bán hồ sơ: 50.000 đồng/khách hàng *(Bằng chữ: Năm mươi ngàn đồng)*

c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền **[https:// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com)** của Công ty Đấu giá



Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483, ĐT/Zalo: 0902156992

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, Phường Tân Sơn Hòa, TP.HCM ĐT: 028 36208369.

+ Khách hàng có thể liên hệ qua điện thoại: 0243.7820483, 0902156992 và 0283.6208369.

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày **06/01/2026** đến 17 giờ 00 ngày **13/01/2026**.

Tiền đặt trước: **1.700.000 đồng** (Một triệu, bảy trăm ngàn đồng).

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên theo bước giá
- Bước giá là: 500.000 đồng (bằng chữ: Năm trăm ngàn đồng)
- Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + $n \times$ bước giá, trong đó: n là số tự nhiên ($n = 1, 2, 3$).
- Khách hàng trả giá đầu tiên có quyền trả giá bằng hoặc cao hơn Giá khởi điểm n bước giá.

- Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng trong suốt thời gian đấu giá. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá hợp lệ trước liền kề tối thiểu là 01 bước giá.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ 00 ngày 16/01/2026;
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 09 giờ 30 ngày 16/01/2026;
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin bán đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



Đinh Đăng Dung