

Số: 114/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 18 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN
Tài sản: 45,47ha cây keo lá tràm thanh lý năm 2025
của Công ty TNHH MTV Cao su Chư Sê

1. Tên địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: Số 6/4 phố Mạc Thái Tổ, phường Yên Hòa, TP. Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Chư Sê.

Địa chỉ: 420 Hùng Vương, xã Chư Sê, tỉnh Gia Lai

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) **Tên tài sản đấu giá:** Cây keo lá tràm thanh lý năm 2025

- **Số lượng/khối lượng:**

+ Diện tích thanh lý: 45,47ha thuộc Đội sản xuất cao su Ia Tiêm

+ Tổng trữ lượng rừng: 4.023,6 m³

STT	Tên lô	Diện tích (ha)
I	Vườn keo 2019	26,47
1	12	10,34
2	13	4,84
3	15	3,98
4	16	5,71
5	30	1,6
II	Vườn keo 2020	19,0
1	19	8,55
2	21	1
3	22	3,38
4	23	6,07
Tổng số		45,47

- **Chất lượng:** Vườn cây keo lá tràm KTCB

b) **Giá khởi điểm: 3.017.700.000 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ, không trăm mười bảy triệu, bảy trăm ngàn đồng)

Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn gói. Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT. Người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, móc gốc, rễ, gom dọn gốc, rễ, cành nhánh



ra khỏi lô, san dọn và trả mặt bằng đất sạch để bên có tài sản đấu giá đúng thời hạn ghi trong hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá.

- Tài sản được giao theo diện tích ha không giao theo số cây.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Là tài sản của Công ty TNHH MTV cao su Chư Sê đã được cấp có thẩm quyền cho phép bán thanh lý.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 19/8/2025 đến ngày 26/8/2025;

Địa điểm xem tài sản: Đội sản xuất cao su Ia Tiêm thuộc Công ty TNHH MTV cao su Chư Sê. Điện thoại: 0972507072 - Chị Thịnh

* Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại về tài sản đấu giá.

* Trường hợp không liên hệ được số điện thoại nêu trên, Khách hàng phải thông báo ngay bằng điện thoại cho Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam để được hỗ trợ.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/8/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/8/2025.

b) Tiền bán hồ sơ: 200.000 đồng/khách hàng (Bằng chữ: Hai trăm ngàn đồng)

c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https:// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483, ĐT/Zalo: 0902156992

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, Phường Tân Sơn Hòa, TP.HCM ĐT: 028 36208369.

+ Văn phòng Công ty TNHH MTV cao su Chư Sê 420 Hùng Vương, xã Chư Sê, tỉnh Gia Lai, Chị Thịnh – điện thoại: 0972507072.

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/8/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/8/2025.

Tiền đặt trước: **603.000.000 đồng** (Sáu trăm lẻ ba triệu đồng chẵn);

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên theo bước giá

- Bước giá: 30.000.000 đồng (bằng chữ: Ba mươi triệu đồng chẵn)

- Số bước giá tối đa cho mỗi lần trả (n): 20 bước giá.

Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n x bước giá. Trong đó: n là số tự nhiên (n= 0, 1, 2, 3,, 20). Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế

02-C
IG TY
HỢP D
RUNG N
A-T.P

- Người trả giá đầu tiên phải trả từ giá khởi điểm trở lên, người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất là 01 bước giá và không vượt quá **20 bước giá**.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : 10 giờ 00 ngày 29/8/2025;
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10 giờ 30 ngày 29/8/2025;
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin bán đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đinh Đăng Dung

