

Hà Nội, ngày 12 tháng 8 năm 2025.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 đường Quang Trung, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội (*Trung tâm*).

2. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Chiếu sáng và Thiết bị đô thị, địa chỉ: Số 1 phố Vũ Đức Thận, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội (*Công ty Chiếu sáng*).

3. Tài sản đấu giá: Máy đúc khuôn nằm ngang 16000 kN (Tiếng Anh: 16000kN Horizontal Cold Chamber Die Casting Machine) cũ, hỏng, không còn hoạt động; Số loại: J11160F; Năm sản xuất: 2005; Nước sản xuất: Trung Quốc.

Tài sản đấu giá được bán nguyên trạng theo cách thức “Có sao bán vậy”. Người tham gia đấu giá có trách nhiệm xem hiện trạng tài sản và chịu mọi rủi ro về giá trị, chất lượng tài sản khi đã tham gia đấu giá. Người trúng đấu giá có trách nhiệm tự thực hiện và chịu mọi chi phí phát sinh trong việc tháo dỡ, di dời tài sản đấu giá ra khỏi nhà máy và hoàn trả mặt bằng sách cho nhà máy của Công ty Chiếu sáng.

4. Cách thức bán: Bán cả lô, không bán lẻ, bán nguyên trạng.

5. Nơi có tài sản đấu giá: Nhà máy của Công ty Chiếu sáng, địa chỉ: Lô CN5, Khu công nghiệp Phú Nghĩa, Chương Mỹ, Hà Nội

6. Giá khởi điểm: 770.000.000đ (Bảy trăm bảy mươi triệu đồng). Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT, không bao gồm chi phí tháo dỡ, vận chuyển, dọn dẹp vệ sinh và các chi phí phát sinh khác (nếu có). Người trúng đấu giá có trách nhiệm thanh toán toàn bộ các loại chi phí phát sinh trên. Chi phí này không nằm trong giá bán tài sản đấu giá.

7. Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000đ/hồ sơ (Một trăm nghìn đồng một hồ sơ).

8. Tiền đặt trước: 154.000.000đ (Một trăm năm mươi bốn triệu đồng).

9. Bước giá: Bước giá tối thiểu là 5.000.000đ (Năm triệu đồng).

10. Nguồn gốc tài sản: Tài sản đấu giá là tài sản Công ty TNHH MTV Chiếu sáng và Thiết bị đô thị được đưa ra đấu giá theo quy định của pháp luật.

11. Hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá:

- Quyết định số 139/QĐ-CTCS ngày 19/5/2025 của Công ty TNHH MTV Chiếu sáng và Thiết bị đô thị về việc thanh lý tài sản cố định là máy móc, thiết bị, phương tiện vận tải cũ hỏng, ít sử dụng;

- Quyết định số 138/QĐ-CTCS ngày 16/5/2025 của Công ty TNHH MTV Chiếu sáng và Thiết bị đô thị về việc thành lập Hội đồng thanh lý máy móc, thiết bị cũ tại Nhà máy;

- Quyết định số 186/TB-CTCS ngày 29/7/2025 của Công ty TNHH MTV Chiếu sáng và Thiết bị đô thị về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá máy đúc khuôn nằm ngang 16000 kN.

12. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.



13. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến tại Hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam website <https://daugiabtn.com>.

• **Giá trả hợp lệ, cách áp dụng bước giá:** Người đầu tiên trả giá từ giá khởi điểm trở lên. Nếu người đầu tiên trả giá cao hơn giá khởi điểm thì phần cao hơn phải từ 1 đến n lần mức tối thiểu của bước giá (5.000.000 đồng). Người trả giá sau phải trả cao hơn giá trả của người trả giá trước liền kề từ 1 đến n lần mức tối thiểu của bước giá (5.000.000 đồng) (n là số tự nhiên không giới hạn). Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng.

Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n x mức tối thiểu của bước giá;

Trong đó: n là số tự nhiên (n = 1, 2, 3, ...); mức tối thiểu của bước giá là 5.000.000 đồng.

• **Giá trả không hợp lệ:** Giá trả không đúng quy định của giá trả hợp lệ là giá trả không hợp lệ. Khách hàng trả giá không hợp lệ sẽ được Hệ thống đấu giá trực tuyến thông báo.

14. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá:** Từ ngày 13/8/2025 đến 17h00' ngày 25/8/2025 tại trụ sở Trung tâm và trên hệ thống đấu giá trực tuyến <https://daugiabtn.com>.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:**

Bắt đầu từ 8h00 ngày 13/8/2025, kết thúc 17h00 ngày 25/8/2025 tại: Trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 đường Quang Trung, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Người tham gia đấu giá nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá trực tiếp hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm như sau:

Đơn vị hưởng : Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

Tài khoản số : **1000920833** tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, Chi nhánh Thăng Long – PGD Nguyễn Huệ.

Nội dung : (Tên người tham gia đấu giá), (số điện thoại), tiền mua HS quy chế 36/2025

Tiền mua hồ sơ không được trả lại trong mọi trường hợp.



- **Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

Bắt đầu từ 8h00 ngày 13/8/2025, kết thúc 17h00 ngày 25/8/2025 tại:



+ Trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 đường Quang Trung, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

+ Hệ thống đấu giá trực tuyến <https://daugiabtn.com>.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 8h00' ngày 13/8/2025, kết thúc 17h00 ngày 25/8/2025. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm như sau:

Đơn vị hưởng : Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

Tài khoản số : **1001001858** tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, Chi nhánh Thăng Long – PGD Nguyễn Huệ.

Nội dung : (Tên người tham gia đấu giá), (số điện thoại), tiền đặt trước quy chế 36/2025.

Tiền đặt trước phải được báo “Có” trong tài khoản của Trung tâm chậm nhất là 17h00 ngày 25/8/2025 (thời gian được xác định theo sổ phụ ngân hàng). Tất cả các khoản tiền đặt trước báo “Có” trong tài khoản của Trung tâm sau 17h00 ngày 25/8/2025 đều coi là không hợp lệ, không được xem xét đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá. Nếu người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định thì phải thông báo cho Trung tâm biết để được hướng dẫn xử lý và chấp thuận.

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Ngày 18, 19, 20/8/2025 tại nơi có tài sản, địa chỉ: Lô CN5, Khu công nghiệp Phú Nghĩa, Chương Mỹ, Hà Nội

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu đi xem tài sản đấu giá phải liên hệ với Trung tâm để được cấp Giấy giới thiệu đi xem tài sản đấu giá. Người đi xem tài sản đấu giá sẽ liên hệ với Công ty TNHH MTV Chiều sáng và Thiết bị đô thị để được bố trí đi xem tài sản đấu giá. Người đi xem tài sản tự lo phương tiện đi lại và tự thanh toán các chi phí phát sinh.

Trường hợp cá nhân, tổ chức không đi xem tài sản đấu giá nhưng vẫn đăng ký tham gia đấu giá thì coi như cá nhân, tổ chức đó đã hiểu rõ về chất lượng và hiện trạng của tài sản đấu giá; nếu tham gia đấu giá và trúng đấu giá thì không được khiếu nại, khiếu kiện về hiện trạng, chất lượng của tài sản đấu giá.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** Từ 10h00' đến 10h30' ngày 28/8/2025 tại Hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam website <https://daugiabtn.com>.

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức đã mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định, đã đăng ký tài khoản đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến <https://daugiabtn.com> và không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

CHI TIẾT XIN LIÊN HỆ TẠI:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản

Địa chỉ: Số 2 đường Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, Hà Nội

ĐT: 024.32127029/ 0915629986 (Bà Vũ Thị Minh Hiếu)

(Thời gian làm việc trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần)

PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH



Nguyễn Huy Hoàng