

Số: 88/TB-BTN
“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Hà Nội, ngày 17 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Giá trị sản rừng trồng Thông bá lá tại Ban trồng rừng NLG Đắc Na (diện tích rừng Thông để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường đi khu sản xuất, thác Siu Puông, đường đi khu sản xuất thôn Đắc Riếp 1 xã Đắc Na) thuộc Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam

1. Tên/địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: Số 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tên/địa chỉ Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam

Địa chỉ: Số 377 Phan Đình Phùng, P. Duy Tân, TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) **Tên tài sản đấu giá:** Giá trị sản rừng trồng Thông bá lá tại Ban trồng rừng NLG Đắc Na (diện tích rừng Thông để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường đi khu sản xuất, thác Siu Puông, đường đi khu sản xuất thôn Đắc Riếp 1 xã Đắc Na) thuộc Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam.

TK	K	Lô	Loại cây /năm trồng	DTQL (ha)	Diện tích và sản lượng					Củi	
					Dtích thiết kế (ha)	Sản lượng gỗ (m³)					
						Cộng	D≥16cm	12cm≤D <16cm	10cm≤D <12cm		6cm≤D <10cm
208	1	e1	Pk/02	1,80	0,21	59,65	41,05	11,01	2,77	4,82	2,16
208	1	f	Pk/02	3,60	0,11	39,68	27,62	7,03	1,85	3,18	1,42
208	1	f1	Pk/02	4,00	0,40	110,71	69,53	23,35	5,66	12,17	4,18
208	1	g	Pk/02	4,40	0,14	34,27	19,86	8,42	1,85	4,14	1,28
208	3	c	Pk/02	6,40	0,30	48,5	26,1	13,02	2,8	6,58	1,29
208	6	a	Pk/02	4,10	0,37	126,4	80,08	27,08	6,55	12,69	4,61
Tổng cộng				24,30	1,53	419,21	264,24	89,91	21,48	43,58	14,94

b) **Giá khởi điểm: 354.830.000 đồng** (ba trăm năm mươi tư triệu, tám trăm ba mươi nghìn đồng) – Giá trị tài sản trên đã bao gồm thuế GTGT

Lưu ý:

- Người trúng đấu giá chịu toàn bộ chi phí của cắt, vận chuyển (chi phí nhân công, BHXH, vật tư...) để khai thác trên vườn cây và có trách nhiệm, nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí khác phát sinh có liên quan theo quy định (nếu có); Người trúng đấu giá phải thu gom dọn sạch cành nhánh sau khai thác để bàn giao mặt bằng cho người có tài sản.

- Người trúng đấu giá phải nộp tiền ký quỹ (tiền bảo đảm thực hiện hợp đồng) 8,0% giá trị hợp đồng để đảm bảo việc thu gom dọn sạch cành nhánh sau khai thác và khai thác đúng theo hồ sơ thiết kế (số tiền này sẽ hoàn trả lại cho người trúng đấu giá sau khi đã nghiệm thu thanh lý hợp đồng mua bán tài sản và bàn giao mặt bằng cho Người có tài sản chậm nhất là 10 ngày).

- Tài sản được giao theo diện tích ha.

Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm rõ thông tin tài sản.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Là tài sản của Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam bán theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 25/6 đến ngày 27/6/2025.

Địa điểm xem tài sản: Ban trồng rừng nguyên liệu giấy Đắc Na thuộc Công ty nguyên liệu giấy Miền Nam

Khách hàng liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam để được cấp giấy giới thiệu xem tài sản và tự chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ 08h00 ngày 18/6 đến 17h00 ngày 27/6/2025

- Tiền bán hồ sơ: 100.000 đồng (một trăm nghìn đồng)

b) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền **<http://daugiabtn.com>** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483/0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369;

+ Bán hồ sơ qua điện thoại theo số điện thoại: 0243.7820483.

6. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký tham gia, nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá đúng hạn theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

7. Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 18/6 đến 17h00 ngày 27/6/2025

Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng (bảy mươi triệu đồng)

Phương thức nộp: Thực hiện theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: **4.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn triệu đồng)**

+ Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n x bước giá;

Trong đó: n là số tự nhiên (n= 0, 1, 2, 3, ...)

Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá hợp lệ trước liền kề tối thiểu là 01 bước giá.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá:

Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ 00 phút ngày 02/7/2025;

Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 09 giờ 30 phút ngày 02/7/2025.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Khách hàng có nhu cầu liên hệ trực tiếp tại các địa chỉ trên hoặc tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Nơi nhận:

- Bên có TS bán đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin bán đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Ngọc Lan

