

Số: 73PL1/TB-BTN

“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Hà Nội, ngày 25 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

**Tài sản: Quyền khai thác mỏ cao su năm 2025 của
Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum**

1. Tên địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum

Địa chỉ: 639 Phan Đình Phùng, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tên tài sản đấu giá: Quyền khai thác mỏ cao su năm 2025 của Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum.

- Quy mô: 117,999 ha, trong đó 47,259 ha tại Đội sản xuất Sa Sơn và 70,74 ha tại Đội sản xuất Đăk Hring.

- Sản lượng nhượng bán quyền khai thác năm 2025: 172.981kg

- Tại các lô: 20, 21, 22 thuộc Đội sản xuất Đăk Hring; Rải rác tại các lô 7, 8, 9, 24, 27, 28, 30, 31, 33, 34, 37 tại Đội sản xuất Sa Sơn.

- Thời gian thực hiện nhượng quyền khai thác (khai thác mỏ cao su): Từ khi ký hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá đến hết ngày 31/12/2025

b) Giá khởi điểm: 2.308.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm lẻ tám triệu đồng chẵn).

- Giá khởi điểm để đấu giá và các mức giá trả, mức giá trúng đấu giá là giá chưa bao gồm thuế GTGT.

- Giá trên là giá nhượng quyền khai thác năm 2025.

- Bên trúng đấu giá chịu các khoản chi phí khai thác (nhân công, BHXH, vật tư,...) để khai thác mỏ trên vườn cây trúng đấu giá và có trách nhiệm, nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí khác phát sinh có liên quan theo quy định (nếu có); giao trả lại đất vườn cây cao su đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản hợp pháp của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum thanh lý bán đấu giá.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày **30/6/2025** đến ngày **03/7/2025**.

Địa điểm xem tài sản: Tại Đội sản xuất Sa Sơn và Đội sản xuất Đăk Hring thuộc Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum. Điện thoại liên hệ: 0967235777 – A.Tuấn.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày **26/6/2025** đến 17 giờ 00 ngày **03/7/2025**.



b) **Tiền bán hồ sơ:** 200.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ (Hai trăm ngàn đồng)

c) **Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369 - Mrs.Vân: 0326169708.

6. **Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

7. **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ 08 giờ 00 ngày **26/6/2025** đến 17 giờ 00 ngày **03/7/2025**.

Tiền đặt trước: 115.400.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười lăm triệu, bốn trăm nghìn đồng).

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên
- Bước giá tối thiểu: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng chẵn)
- Số bước giá tối đa cho mỗi lần trả (n): **20 bước giá**.
- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế
- Người trả giá đầu tiên phải trả từ giá khởi điểm trở lên, người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất là 01 bước giá và không vượt quá 20 bước giá.

9. **Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá**

- Thời gian bắt đầu trả giá : **14 giờ 00 phút ngày 08/7/2025**
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: **14 giờ 30 phút ngày 08/7/2025**
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

* **Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá

KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC

CÔNG TY
ĐẤU GIÁ HỢP DANH
BẮC TRUNG NAM
P. CẦU GIẤY, T. PHÂN NÚI

Đinh Đăng Dung