

Số: 76/TB-BTN
“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Hà Nội, ngày 02 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ
Cây cao su thanh lý của Công ty TNHH MTV Cao su Chư Prông.

1. Tên/địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tên/địa chỉ Người có tài sản: **CÔNG TY TNHH MTV CAO SU CHƯ PRÔNG**

Địa chỉ: Thôn Hợp Hòa, Xã Ia Drăng, Huyện Chư Prông, Tỉnh Gia Lai

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) **Tên tài sản đấu giá:** Cây cao su thanh lý

- Số lượng: 161,3 ha

- Chất lượng: Cây cao su trồng năm 1996 và năm 1997

STT	Tên lô	Nông trường	Năm trồng	Diện tích (ha)	Tổng số cây
1	46R	NT Suối Mơ	1997	18,00	6.458
2	47R	NT Suối Mơ	1997	13,50	5.369
3	48R	NT Suối Mơ	1997	10,00	4.070
4	49R	NT Suối Mơ	1997	13,00	5.218
5	50R	NT Suối Mơ	1997	13,50	5.831
6	51R	NT Suối Mơ	1997	15,50	6.477
7	52R	NT Suối Mơ	1997	21,00	8.554
NT Suối Mơ				104,50	41.977
1	28Q	NT Đoàn Kết	1996	19,00	8.899
2	32Q	NT Đoàn Kết	1996	17,80	8.398
3	33Q	NT Đoàn Kết	1996	20,00	9.506
NT Đoàn Kết				56,80	26.803
Tổng cộng				161,30	68.780



b) Giá khởi điểm: 28.303.147.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ, ba trăm lẻ ba triệu, một trăm bốn mươi bảy ngàn đồng)

Lưu ý:

- Giá trên là giá bán trọn lô (bao gồm: gỗ, củi và gốc cây cao su thanh lý) và không có thuế VAT (Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT). Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, đào gốc, chi phí phục hoang gồm san lấp hố đào gốc, đốt và dọn dẹp sạch cành nhánh, gốc rễ ra khỏi lô, cày phá lâm 1 lần và trả lại mặt bằng sạch cho bên bán đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

- Tài sản được giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây.

* Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm số lượng cây của từng lô tài sản đấu giá.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Là tài sản của Công ty TNHH MTV Cao su Chư Prông bán thanh lý theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 11/6 đến ngày 13/6/2025.

Địa điểm xem tài sản: Tại Nông trường Suối Mơ và Nông trường Đoàn Kết thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Chư Prông.

Khách hàng liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam để được cấp giấy giới thiệu xem tài sản và tự chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ 08h00 ngày 03/6 đến 17h00 ngày 13/6/2025

- Tiền bán hồ sơ: 1.000.000 đồng (một triệu đồng)

b) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền <http://daugiabtn.com> của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại: VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483/0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369;

+ Bán hồ sơ qua điện thoại theo số điện thoại: 0243.7820483.

6. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký tham gia, nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá đúng hạn theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

7. Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 03/6 đến 17h00 ngày 13/6/2025

Tiền đặt trước: 5.660.000.000 đồng (Năm tỷ, sáu trăm sáu mươi triệu đồng chẵn)

Phương thức nộp: Thực hiện theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: **100.000.000 đồng** (Bằng chữ: một trăm triệu đồng chẵn./.)

+ Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n x bước giá;

Trong đó: n là số tự nhiên (n= 0, 1, 2, 3, ...)

Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá hợp lệ trước liền kề tối thiểu là 01 bước giá.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá:

Thời gian bắt đầu trả giá : 10 giờ 00 phút ngày 18/6/2025;

Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10 giờ 30 phút ngày 18/6/2025.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Khách hàng có nhu cầu liên hệ trực tiếp tại các địa chỉ trên hoặc tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Nơi nhận:

- Bên có TS bán đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin bán đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.

GIÁM ĐỐC



[Signature]

Nguyễn Thị Ngọc Lan

