

Số: 36/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 29 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Tài sản: 16,781 ha cao su thanh lý tại NTCS Yachim và Hòa Bình của
Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum**

1. Tên địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum

Địa chỉ: 639 Phan Đình Phùng, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) **Tên tài sản đấu giá:** 16,781 ha cao su thanh lý tại NTCS Yachim và Hòa Bình, chi tiết như sau:

PHỤ LỤC CHI TIẾT DIỆN TÍCH 16,781 HA CAO SU THANH LÝ TẠI NTCS HÒA BÌNH VÀ YACHIM

STT	Nông trường	Tên lô	Năm trồng	Diện tích (ha)	Mô hình
I	Yachim			10,288	
1	Yachim	28	2015	0,940	HNK
2	Yachim	31b	2015	2,671	HNK
3	Yachim	31c	2015	0,353	HNK
4	Yachim	32a	2015	2,230	HNK
7	Yachim	32b	2015	1,211	HNK
8	Yachim	32c	2015	2,855	HNK
9	Yachim	33	2015	0,028	HNK
II	Hòa Bình			6,493	-
1	Hòa Bình	20	1997	0,734	HNK
2	Hòa Bình	21	1997	2,081	HNK
3	Hòa Bình	22	1997	3,678	HNK
Tổng cộng				16,781	



b) Giá khởi điểm: 2.308.186.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm lẻ tám triệu, một trăm tám mươi sáu ngàn đồng).

- Giá trên là giá bán trọn gói, hàng không thuộc diện chịu thuế VAT. Người mua tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, vận chuyển, móc gốc lên khỏi mặt đất, san lấp hố đã đào gốc, dọn dẹp sạch cành nhánh, rễ cây ra khỏi hiện trường để giao mặt bằng sạch cho Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum theo đúng thời gian quy định.

- Giá khởi điểm được xác định từ phần gỗ, củi tính từ mặt đất trở lên.

- Tài sản trúng đấu giá được giao theo diện tích từng lô cao su, theo hồ sơ kiểm kê của người có tài sản (tính theo hecta), không giao theo số cây.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản hợp pháp của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum thanh lý bán đấu giá.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày **01/4/2025** đến ngày **04/4/2025**.

Địa điểm xem tài sản: Tại Các Nông trường cao su Yachim và Hòa Bình thuộc Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum. Điện thoại liên hệ: 0967235777 – A.Tuấn.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày **31/3/2025** đến 17 giờ 00 ngày **08/4/2025**.

b) Tiền bán hồ sơ: 200.000 đồng/ Khách hàng (Hai trăm ngàn đồng)

c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369 - Mrs.Vân: 0326169708.

+ Văn phòng Đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại Tây Nguyên: Địa chỉ: 51 Lê Quý Đôn, tổ 4 Phường Ia King, TP Plei Ku, tỉnh Gia Lai; ĐT: 082 741 8867

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 ngày **31/3/2025** đến 17 giờ 00 ngày **08/4/2025**.

Tiền đặt trước: 460.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi triệu đồng chẵn).

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.



8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên
- Bước giá tối thiểu: 30.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng*)
- Số bước giá tối đa cho mỗi lần trả (n): **15 bước giá.**
- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế
- Người trả giá đầu tiên phải trả từ giá khởi điểm trở lên, người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất là 01 bước giá và không vượt quá 15 bước giá.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : **10 giờ 30 phút ngày 11/4/2025**
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: **11 giờ 00 phút ngày 11/4/2025**
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

* **Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá



Đinh Đăng Dung

