

Số: 09/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 04 tháng 02 năm 2025

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Tài sản: Cây cao su thanh lý tại các lô thuộc Nông trường Bờ Ngoong và Nông trường K'Dang của Công ty TNHH một thành viên cao su Mang Yang**

**1. Tên địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

**Địa chỉ:** Số 6/4 phố Mạc Thái Tổ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

**2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH một thành viên cao su Mang Yang

**Địa chỉ:** Số 536 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

**3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**

**a. Tên tài sản đấu giá:** Cây cao su thanh lý tại các lô thuộc Nông trường Bờ Ngoong và Nông trường K'Dang (đính kèm bảng kê chi tiết vườn cây cao su thanh lý năm 2024).

- Diện tích: 363,14 ha (Trong đó Nông trường Bờ Ngoong: 286,92 ha và Nông trường K'Dang: 76,22 ha).

- Tổng trữ lượng gỗ: 39.677,16 ster

- Tổng trữ lượng củi: 10.420,79 Ster.

- Chất lượng: Vườn cây cao su thanh lý trồng năm 1997, 1998

**b. Giá khởi điểm: 26.559.729.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi sáu tỷ, năm trăm năm mươi chín triệu, bảy trăm hai mươi chín ngàn đồng)

**Ghi chú:**

- Giá trên là giá bán trọn gói và không có thuế VAT (Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT).

- Giá trên chưa bao gồm các loại chi phí vận chuyển, bốc xếp và các chi phí khác (nếu có). Người trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí (nếu có) theo quy định của Pháp luật hiện hành.

- Người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, vận chuyển, móc gốc và dọn dẹp sạch mặt bằng trả đất đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

- Tài sản được giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây.

**c. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:** Là tài sản của Công ty TNHH một thành viên cao su Mang Yang đã được cấp có thẩm quyền cho phép bán thanh lý.

**4. Thời gian-địa điểm xem tài sản:** Giờ hành chính từ ngày **05/02/2025** đến ngày **12/02/2025**;

(Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam cấp giấy giới thiệu (bản chính hoặc bản Scan), khách hàng tự liên hệ xem tài sản và chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản).

**Ghi chú:** Khách hàng không đi xem tài sản thì được coi là đã chấp nhận chất lượng và số lượng của tài sản đấu giá và không có quyền khiếu kiện, khiếu nại sau khi đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá



**Địa điểm xem tài sản:** Nông trường Bờ Ngoong và Nông trường K'Dang. Liên hệ Nguyễn Thành Phương - Trưởng phòng KHĐT, XDCB, TTKD, số điện thoại: 0935770505.

**5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày **05/02/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **12/02/2025**.

b) Tiền bán hồ sơ: 1.000.000 đồng/khách hàng (*Bằng chữ: Một triệu đồng*)

c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền **https// daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483, ĐT/Zalo: 0902156992

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369.

+ VP Đại diện tại Tây nguyên: Địa chỉ: 51 Lê Quý Đôn, tổ 4 Phường Ia King, TP Plei Ku, tỉnh Gia Lai; ĐT: 082 741 8867.

**6. Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

**7. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ 08 giờ 00 ngày **05/02/2025** đến 17 giờ 00 ngày **12/02/2025**.

Tiền đặt trước: **5.310.000.000 đồng** (*Năm tỷ, ba trăm mười triệu đồng chẵn*)

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

**8. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên

- Bước giá: 100.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm triệu đồng chẵn*)

- Số bước giá tối đa cho mỗi lần trả: Không quá 50 bước giá

- Số lần khách hàng được trả giá trong thời gian đấu giá: Không hạn chế.

- Người trả giá đầu tiên phải trả từ giá khởi điểm trở lên, người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất là 01 bước giá và không vượt quá 50 bước giá .

**9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá**

- Thời gian bắt đầu trả giá : **10 giờ 30 ngày 17/02/2025;**

- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : **11 giờ 00 ngày 17/02/2025;**

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

**\* Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (*để phối hợp*)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin bán đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (*để thực hiện*);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



**Đình Đăng Dung**