

Số: 725/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản: Vườn keo, bạch đàn của Công ty TNHH MTV Cao su ChuMomRay

1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: Số 6/4 phố Mạc Thái Tổ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Cao su ChuMomRay

Địa chỉ: Thôn 7 – xã Ia Toi – huyện Ia H'Drai - Tỉnh Kon Tum – Việt Nam

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tên tài sản đấu giá: Vườn keo, bạch đàn

• Vị trí: Gồm 03 vị trí sau:

+ Vị trí 1: Có diện tích 1,54 ha nằm trên thửa số 20 và thửa số 24 thuộc giấy CNQSDĐ số: CH 272485;

+ Vị trí 2: Có diện tích 11,24 ha nằm trên thửa số 26 thuộc giấy CNQSDĐ số: CH 272485;

+ Vị trí 3: Có diện tích 4,08 ha nằm trên thửa số 43 thuộc giấy CNQSDĐ số: CH 272483; thửa số 45 thuộc giấy CNQSDĐ số: CH 272419; thửa số 65 thuộc giấy CNQSDĐ số: CH 272421.

• Địa điểm: Nông trường cao su MoRai IV, xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum.

• Số lượng/trữ lượng bán đấu giá:

- Tổng số cây: 14.855 cây

+ Số cây keo: 4.122 cây

+ Số cây bạch đàn: 10.733 cây

- Tổng trữ lượng gỗ: 2.213,67 ster

+ Trữ lượng gỗ keo: 927,88 ster

+ Trữ lượng gỗ bạch đàn: 1.285,79 ster

- Tổng trữ lượng củi: 442,73 ster

b) Tổng giá khởi điểm: 903.000.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm lẻ ba triệu đồng./.).

Ghi chú:

- Giá trên là giá không có thuế GTGT (Hàng không thuộc diện chịu thuế).

- Tài sản được bán trọn lô và giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây

- Cây được cắt tính từ mặt đất trở lên.

- Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, vận chuyển gỗ, củi ra khỏi hiện trường, thu gom cành nhánh, đảm bảo công tác phòng chống cháy và an toàn, trật tự khi hoạt động trong phần quản lý của Công ty TNHH MTV cao su ChuMomRay, bàn giao mặt bằng đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Là tài sản của Công ty TNHH MTV Cao su ChuMomRay bán theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 08/7/2024 đến 12/7/2024.

Địa điểm xem tài sản: Nông trường cao su MoRai IV, xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum. Liên hệ: Chị Bích, số điện thoại: 0982 980 248.



## 5. Thời gian bán/nộp hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ ngày 04/7/2024 đến 17 giờ 00 ngày 16/7/2024.

b) Địa điểm bán/nộp hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua Hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc đến liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483, ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh  
Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, phường 2, quận Tân Bình, TP.HCM. ĐT: 028 36208369

c) Tiền mua hồ sơ: **500.000 đồng/Khách hàng** (Bằng chữ: Năm trăm ngàn đồng)

6. **Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

7. **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 16/7/2024 đến 17 giờ 00 ngày 18/7/2024.

Tiền đặt trước: **180.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm tám mươi triệu đồng)

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên
- Bước giá: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng)
- Số bước giá mỗi lần trả giá:  $(n) = 1, 2, 3, 4, \dots$  (không hạn chế số lượng bước giá)
- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế.
- Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất 01 bước giá.

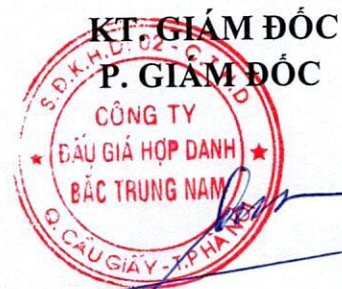
9. **Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá**

- Thời gian bắt đầu trả giá : 14 giờ 00 ngày 19/7/2024
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: 14 giờ 30 ngày 19/7/2024
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: [www.daugiabtn.com](http://www.daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam.

### \* **Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá



**Đình Đăng Dung**