

THÔNG BÁO

Điều kiện đối với người tham gia đấu giá và Bước giá
Tài sản: Quyền quản lý khai thác mặt bằng
Nhà học thực hành văn hóa, thông tin và truyền thông; Phòng học
của trường Đại học Văn Hóa Thành phố Hồ Chí Minh.

Kính gửi: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC TRUNG NAM

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 5 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Số 684-2024/HĐ-ĐG/ĐHVHHCM-BTN ngày 15 tháng 05 năm 2024 giữa hai bên về việc đấu giá “Quyền quản lý khai thác mặt bằng Nhà học thực hành văn hóa, thông tin và truyền thông; Phòng học” của trường Đại học Văn Hóa Thành phố Hồ Chí Minh, với giá khởi điểm **411.456.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm mười một triệu, bốn trăm năm mươi sáu ngàn đồng)*

1. Trường Đại học Văn hóa Thành phố Hồ Chí Minh xin thông báo đến Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam về bước giá để đấu giá lô tài sản trên theo quy định tại khoản 1 Điều 5 Luật đấu giá tài sản và Nghị định 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ như sau:

- + Bước giá Gói 1: 200.000 đồng (hai trăm ngàn đồng)
- + Số bước giá mỗi lần trả: n = 1, 2, 3..... không hạn chế
- + Số lần trả giá của khách hàng trong thời gian đấu giá: Không hạn chế
- + Bước giá Gói 2: 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng)
- + Số bước giá mỗi lần trả: n = 1, 2, 3..... không hạn chế
- + Số lần trả giá của khách hàng trong thời gian đấu giá: Không hạn chế

2. Điều kiện đối với người tham gia đấu giá:

2.1 Đối với dịch vụ Nhà học thực hành văn hóa, thông tin và truyền thông:

- Nhà thầu tự trang bị danh mục thiết bị kỹ thuật phục vụ cho công tác giảng dạy và thực hành văn hóa, thông tin và truyền thông

- Có phương án đầu tư, tổ chức hoạt động cụ thể, rõ ràng, đầy đủ về các vấn đề như: nhân sự, cách thức tổ chức, mục đích sử dụng, an ninh trật tự, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường (khách hàng trúng đấu giá nộp lại cho Trường sau 1 tháng khi được bàn giao mặt bằng);

- Giảng viên, Sinh viên của Trường Đại học Văn hóa được giảm 50% phí

2.2 Đối với dịch vụ Phòng học:

- Có phương án đầu tư, tổ chức hoạt động cụ thể, rõ ràng, đầy đủ về các vấn đề như: nhân sự, cách thức tổ chức, mục đích sử dụng, trang thiết bị, an ninh trật tự, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường (khách hàng trúng đấu giá nộp lại cho Trường sau 01 tháng khi được bàn giao mặt bằng);

2.3 Các trường hợp khác

- Trường hợp người trúng đấu giá muốn sang nhượng, cho thuê lại phải có sự đồng ý của Trường Đại học Văn hóa thành phố Hồ Chí Minh bằng văn bản và thời hạn sử dụng mặt bằng còn lại căn cứ theo Hợp đồng thuê mặt bằng với người trúng đấu giá

Đề nghị Quý Công ty căn cứ vào Thông báo trên để đưa vào Quy chế cuộc đấu giá theo đúng quy định của Luật đấu giá (Bước giá áp dụng cho đơn giá thuê tháng).

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ./.

HIỆU TRƯỞNG



Lâm Nhân