

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản: Cây cao su thanh lý của Viện nghiên cứu cao su Việt Nam

1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: Số 6/4 phố Mạc Thái Tổ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá: Viện nghiên cứu cao su Việt Nam

Địa chỉ: Quốc lộ 13, xã Lai Hưng, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tên tài sản đấu giá: Cây cao su thanh lý

- Diện tích: 6,22 ha;

- Số lượng khoảng: 3.489 cây.

- Chất lượng: Cây trồng năm 2003;

b) Giá khởi điểm: 1.522.608.000 đồng (Một tỷ năm trăm hai mươi hai triệu, sáu trăm tám mươi tám ngàn đồng).

Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn cả lô, hàng không thuộc dạng chịu thuế VAT, được giao theo diện tích héct ta, không giao theo số cây.

- Các chi phí cưa cắt, móc gốc (móc cả gốc cũ và gốc mới), san lấp hố đào, gom rễ, dọn, cành, nhánh ra khỏi hiện trường... do người trúng đấu giá chịu. Quá trình khai thác phải đảm bảo công tác phòng chống cháy rừng và các phương án đảm bảo an toàn, trật tự của Người có tài sản quy định, khi hoạt động trong khu vực cưa cắt.

- Người mua được tài sản đấu giá phải nộp thêm chi phí phục hồi hạ tầng vườn cây là: 3.000.000 đồng/ha trước khi nhận lô để cưa cắt.

* Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm số lượng cây lô tài sản đấu giá (nếu có).

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Là tài sản của Viện nghiên cứu cao su Việt Nam, bán thanh lý theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 04/6/2024 đến ngày 07/6/2024.

Địa điểm xem tài sản: Tại Trung tâm phát triển cao su Tiểu Điền – khu phố Suối Tre, phường Suối Tre, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. Liên hệ: Ông Lê Thành Trung, ĐT: 0918709250 để được hướng dẫn xem tài sản.

5. Thời gian bán/nộp hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ ngày 29/5/2024 đến 17 giờ 00 ngày 10/6/2024.

b) Địa điểm bán/nộp hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua Hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https:// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc đến liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:



+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483, ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh
Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, phường 2, quận Tân Bình, TP.HCM. ĐT: 028 36208369

c) Tiền mua hồ sơ: **500.000 đồng/Khách hàng** (Năm trăm ngàn đồng)

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/6/2024 đến 17h00 ngày 12/6/2024.

Tiền đặt trước: **300.000.000 đồng** (Ba trăm triệu đồng)

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên
- Bước giá: **30.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng)
- Số bước giá mỗi lần trả: $n = 1, 2, 3, \dots, 10$ (tối đa 10 bước giá)
- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất 01 bước giá.

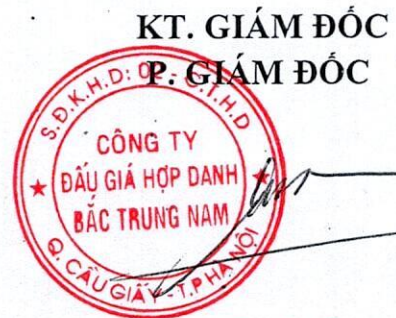
9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : **08 giờ 30 phút ngày 13/6/2024**
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: **09 giờ 00 phút ngày 13/6/2024**
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức; Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá



Đinh Đăng Dung