

Số: 592/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 27 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản: 271,565 ha cao su thanh lý tái canh năm 2024

- Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam  
**Địa chỉ:** 6/4 Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
  - Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum  
**Địa chỉ:** 639 Phan Đình Phùng, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum.
  - Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**
    - Tên tài sản đấu giá:** 271,565 ha cao su thanh lý tái canh năm 2024 (Bảng kê chi tiết lô cao su đính kèm).  
**Trong đó:**
      - Nông trường Plei Kần: 21,730 ha;
      - Nông trường Tân Hưng: 90,740 ha;
      - Nông trường Thanh Trung: 71,590 ha;
      - Nông trường Tân Cảnh: 87,505 ha.
    - Giá khởi điểm:** 51.109.617.000 đồng (Năm mươi một tỷ, một trăm lẻ chín triệu, sáu trăm mười bảy ngàn đồng chẵn).
- Ghi chú:**
- Giá trên là giá bán trọn gói, hàng không thuộc diện chịu thuế VAT. Người mua tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cura cắt, vận chuyển, móc gốc lên khỏi mặt đất, san lấp hố đã đào gốc, dọn dẹp sạch cành nhánh, rễ cây ra khỏi hiện trường, cày phá lâm 01 lần bằng cày 03 chảo, sau khi cày xong phải dọn dẹp toàn bộ cành nhánh, rễ cây ra khỏi hiện trường để giao mặt bằng sạch cho Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum theo đúng thời gian quy định.
  - Giá khởi điểm được xác định từ phần gỗ, củi tính từ mặt đất trở lên.
  - Yêu cầu kỹ thuật về cày đất: cày phá lâm 01 lượt cày (sử dụng máy cày, dàn cày 03 chảo) đạt độ sâu tối thiểu 25 cm, tối đa 30-40 cm.
  - Tài sản trúng đấu giá được giao theo diện tích từng lô cao su, theo hồ sơ kiểm kê của người có tài sản (tính theo hecta), không giao theo số cây
- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý:** Tài sản hợp pháp của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum thanh lý bán đấu giá.
- Thời gian-địa điểm xem tài sản:** Giờ hành chính từ ngày 02/01/2024 đến 09/01/2024.  
**Địa điểm xem tài sản:** Tại các Nông trường Plei Kần, Tân Hưng, Thanh Trung, Tân Cảnh thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum. Điện thoại liên hệ: 0967235777 – A.Tuấn.
  - Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**
    - Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 08 giờ 00 ngày 28/12/2023 đến 17 giờ 00 ngày 12/01/2024.
    - Tiền bán hồ sơ:** 500.000 đồng/ Khách hàng (Năm trăm ngàn đồng)





**c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https:// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh  
Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369 - Mrs.Vân: 0326169708.

**6. Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

**7. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 10/01/2024 đến 17 giờ 00 ngày 12/01/2024.

**Tiền đặt trước: 10.221.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười tỷ, hai trăm hai mươi một triệu đồng chẵn).

**Phương thức nộp:** Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

**8. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

- Bước giá: 250.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi triệu đồng)

- Số bước giá mỗi lần trả giá:  $(n) = 1, 2, 3, 4, 5 \dots$  (không hạn chế,  $n \geq 1$ ).

- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế

**9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá**

- Thời gian bắt đầu trả giá : 08 giờ 30 ngày 15/01/2024

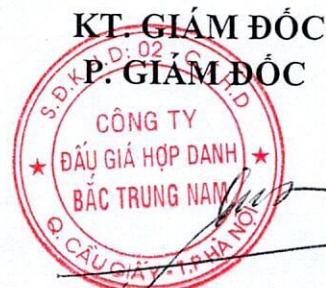
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: 09 giờ 00 ngày 15/01/2024

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: [www.daugiabtn.com](http://www.daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

**\* Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá



**Dinh Đăng Dung**