

Số: 460/PL1/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 21 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)
Tài sản: 148,16ha Cây keo trồng năm 2017
của Công ty TNHH Cao su & Lâm Nghiệp Phước Hòa - Đắk Lắk

- Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam
Địa chỉ: Số 6/4 Mạc Thái Tổ, Tổ 43, Phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
- Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH Cao su & Lâm Nghiệp Phước Hòa-Đắk Lắk.
Địa chỉ: Thôn 2, Xã Ia Jloi, Huyện Ea Súp, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam.
- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**
 - Tên tài sản đấu giá:** Cây keo trồng năm 2017. Chi tiết như sau:

Diện tích (ha)	Tổng số cây (khoảng)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
148,16ha	258.510 cây	5.750.714.800	1.150.000.000
Tổng cộng		5.750.714.800	1.150.000.000

(Bảng chữ: Năm tỷ, bảy trăm năm mươi triệu, bảy trăm mười bốn ngàn, tám trăm đồng)

Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn lô và không có thuế VAT (Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT). Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, dọn dẹp sạch cảnh nhánh, trả lại mặt bằng sạch cho chủ tài sản.

- Tài sản được giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây.

* Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm số lượng cây của từng lô tài sản đấu giá.

b) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Là tài sản của Công ty TNHH Cao su & Lâm Nghiệp Phước Hòa-Đắk Lắk bán theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 28/8/2023 đến 31/8/2023.

(Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam cấp giấy giới thiệu, khách hàng tự liên hệ xem tài sản và chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản).

Ghi chú: Khách hàng không đi xem tài sản thì được coi là đã chấp nhận chất lượng và số lượng của tài sản đấu giá và không có quyền khiếu kiện, khiếu nại sau khi đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

5. Địa điểm xem tài sản: Tại xã Ia J'loi, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk thuộc Công ty TNHH Cao su & Lâm nghiệp Phước Hòa – Đắk Lắk.

Điện thoại liên hệ: 0975.740.740. Gặp ông **Nguyễn Văn Ty** để được hướng dẫn xem tài sản. Trường hợp không liên hệ được số điện thoại nêu trên, Khách hàng phải thông báo bằng điện thoại (có ghi âm) hoặc văn bản (email, tin nhắn zalo) ngay cho Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam (trong giờ hành chính) để được hỗ trợ. Các trường hợp không xem được tài sản ngoài hướng dẫn nêu trên Người có tài sản và tổ chức đấu giá hoàn toàn không chịu trách nhiệm



6. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) **Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 08 giờ 00 ngày 21/8/2023 đến 17h00 ngày 05/9/2023.

b) **Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/ Khách hàng** (Năm trăm ngàn đồng)

c) **Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483, ĐT/Zalo: 0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369- Mrs.Vân: 0326169708.

7. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/9/2023 đến 17 giờ 00 ngày 07/9/2023.

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

9. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức: **Trả giá lên**

- Bước giá: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng)

- Số bước giá mỗi lần trả giá: $n = 1, 2, 3, \dots, 60$ (tối đa không quá 60 bước giá)

- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế

10. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : **09 giờ 30' ngày 08/9/2023**

- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: **10 giờ 30' ngày 08/9/2023**

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.

KT. GIÁM ĐỐC

P. GIÁM ĐỐC



Đinh Đăng Dung