

Số: 375/PL5/TB-BTN  
"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ (Lần 6. Đấu giá rút gọn)**  
**647,91 ha Cây cao su thanh lý của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty 15**

1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tô, Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Tổng Công ty 15

Địa chỉ: Đường Trần Đại Nghĩa, Phường Yên Thế, TP Pleiku, tỉnh Gia Lai.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tài sản đấu giá: Cây cao su thanh lý trồng năm 1996-1998: 647,91 ha

b) Tổng giá khởi điểm: 105.756.765.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm không năm tỷ, bảy trăm năm mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

- Giá khởi điểm gói tài sản số 1: 35.672.610.000 đồng (ba mươi lăm tỷ, sáu trăm bảy mươi hai triệu, sáu trăm mười nghìn đồng)

- Giá khởi điểm gói tài sản số 2: 36.385.140.000 đồng (ba mươi sáu tỷ, ba trăm tám mươi lăm triệu, một trăm bốn mươi nghìn đồng)

- Giá khởi điểm gói tài sản số 3: 33.699.015.000 đồng (ba mươi ba tỷ, sáu trăm chín mươi chín triệu, không trăm mười lăm nghìn đồng)

**Ghi chú:**

- Tài sản được bán riêng lẻ từng gói, khách hàng có thể tham gia 01 hoặc nhiều gói tài sản.

- Giá trên bao gồm phần cây trên mặt đất và gốc cao su thanh lý và chưa bao gồm thuế VAT.

- Phương thức khai thác cây cao su đấu giá: Bên trúng đấu giá chịu các khoản chi phí cưa cắt, nhổ gốc, vận chuyển cây cao su và có trách nhiệm, nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí khác phát sinh có liên quan theo quy định (nếu có); bàn giao mặt bằng sạch sau khi cưa cắt, nhổ gốc cây cao su đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Là tài sản thuộc sở hữu của các đơn vị (Công ty TNHH MTV 72, 74, 715) thuộc Công ty TNHH MTV Tổng công ty 15 được bán thanh lý theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 04/7 đến ngày 07/7/2023.

Địa điểm xem tài sản: Công ty TNHH MTV 72, 74, 715 - thuộc Công ty TNHH MTV Tổng Công ty 15 – Huyện Đức Cơ, Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Liên hệ: Anh Trà: 097.411.0033.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a. Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ ngày 04/7 đến ngày 06/7/2023

Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/ Khách hàng/gói tài sản (Năm trăm ngàn đồng)

b. Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền <https://daugiabtn.com/> của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:



+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – Ms Bình: 0902.156.992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369 – Ms Vân (0326169708).

**6. Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

**7. Thời gian nhận tiền đặt trước:** Giờ hành chính từ ngày 05/7 đến 17h00 ngày 07/7/2023.

- Gói tài sản số 1: 7.134.000.000 đồng (Bảy tỷ một trăm ba mươi tư triệu đồng)
- Gói tài sản số 2: 7.277.000.000 đồng (Bảy tỷ hai trăm bảy mươi bảy triệu đồng)
- Gói tài sản số 3: 6.739.000.000 đồng (Sáu tỷ bảy trăm ba mươi chín triệu đồng)

Phương thức nộp: Thực hiện theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

**8. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- Bước giá: Bước giá cho từng gói tài sản đấu giá: 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng)

Khách hàng trả giá sau phải có giá trả cao hơn khách hàng trả giá liền kề cao nhất tối thiểu là 01 (một) bước giá và không quy định tối đa bao nhiêu bước giá.

**Giá trúng đấu giá:** là mức giá trả hợp lệ cao nhất và nhanh nhất trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá theo ghi nhận của hệ thống đấu giá trực tuyến. Giá trúng đấu giá là giá trả cao nhất và cao hơn giá khởi điểm ít nhất 01 bước giá.

- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế

**9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá:**

- Thời gian bắt đầu trả giá và kết thúc trả giá: Ngày 08/7/2023

Gói tài sản số 1: 08h30 – 09h10

Gói tài sản số 2: 09h30 – 10h10

Gói tài sản số 3: 10h30 – 11h10


- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [daugiabtn.com](http://daugiabtn.com) của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: [www.daugiabtn.com](http://www.daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

**Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.

**GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Ngọc Lan