

Số: 427/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 25 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tài sản đấu giá: Quyền thuê phòng học tại địa chỉ: 108 Lê Thúc Hoạch, phường Phú Thọ Hòa, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh

- Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam
Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tên địa chỉ Người có tài sản:** Trường Cao đẳng Giao thông vận tải Trung ương III
Địa chỉ: Số 73 Văn Cao, P. Phú Thọ Hoà, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.
- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:**
 - Tên tài sản đấu giá:** Quyền thuê phòng học tại địa chỉ: 108 Lê Thúc Hoạch, phường Phú Thọ Hòa, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh, diện tích: 450m².
 - Giá khởi điểm:** (giá cho thuê/tháng)
 - Đơn giá khởi điểm để tổ chức đấu giá/tháng:** 81.800.000 đồng (Bằng chữ: Tám mươi một triệu tám trăm ngàn đồng)
 - Tổng giá khởi điểm/12 tháng:** 981.600.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm tám mươi một triệu sáu trăm ngàn đồng).
 - Tiền đặt trước:** 196.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm chín mươi sáu triệu đồng);
Ghi chú:
 - Giá trên đã bao gồm thuế GTGT và các khoản thuế, phí, dịch vụ phối hợp và chi phí hợp lý khác (Phí vệ sinh và Phí hỗ trợ an ninh).
 - Mục đích đề nghị đấu giá:** Xác định giá trúng đấu giá để cho thuê tài sản làm phòng học.
 - Thời gian cho thuê:** 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
 - Giá thuê/tháng:** Là giá trúng đấu giá sau khi đấu giá thành công
 - Nguồn gốc và tình trạng pháp lý:** Là tài sản của Trường Cao đẳng Giao thông vận tải Trung ương III cho thuê theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.
- Thời gian-địa điểm xem tài sản:** Giờ hành chính ngày 29/5/2023 đến ngày 31/5/2023.
Địa điểm xem tài sản: Tại số 108 Lê Thúc Hoạch, P. Phú Thọ Hoà, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh. Liên hệ: Phòng Quản trị - Hành chính – 028 39781121.
- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**
 - Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 08 giờ 00 ngày 25/5/2023 đến 17 giờ 00 ngày 06/6/2023.
 - Tiền bán hồ sơ:** 500.000 đồng/khách hàng (Năm trăm ngàn đồng)
 - Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:**
 - Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https:// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp



danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – Ms.Bình: 037.5292558.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh
Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369 – Mrs.Vân: 0326169708.

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá và quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/6/2023 đến 17 giờ 00 ngày 08/6/2023.

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: **Trả giá lên**
- Bước giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng)
- Số lần trả giá của khách hàng trong thời gian đấu giá: Không hạn chế.

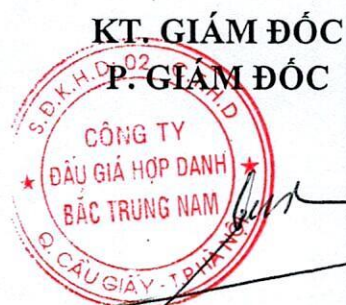
9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : 08 giờ 30 ngày 09/6/2023
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: 09 giờ 00 ngày 09/6/2023
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



Đinh Đăng Dung