

Số: 401-01/TB-BTN

Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2023

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Vườn cây cao su thanh lý của Công ty TNHH MTV Cao su Mang Yang  
Gói 1: Vườn cây cao su thanh lý tại Nông trường Hòa Bình huyện Đak Đoa, Nông trường K'Dang huyện Mang Yang tỉnh Gia Lai.

1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam .

Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Cao su Mang Yang

Địa chỉ: Số 536 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tài sản đấu giá: Gói 1: Vườn cây cao su thanh lý tại Nông trường Hòa Bình huyện Đak Đoa, Nông trường K'Dang huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

- Tổng diện tích 204,50 ha

- Tổng số cây thanh lý: 83.117 cây

- Tổng trữ lượng gỗ: 29.244,11 Ster

- Tổng trữ lượng củi: 5.848,82 Ster

Chất lượng tài sản: Vườn cây cao su thanh lý

(chi tiết danh mục đính kèm).

b) Giá khởi điểm: 21.055.759.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi một tỷ, năm mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi chín nghìn đồng).

### Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn gói và không có thuế VAT (Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT).

- Giá trên chưa bao gồm các loại chi phí vận chuyển, bốc xếp và các chi phí khác (nếu có). Người trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí (nếu có) theo quy định của Pháp luật hiện hành.

- Người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, vận chuyển, móc gốc và dọn dẹp sạch mặt bằng trả đất đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

- Tài sản được giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Tài sản của Công ty TNHH MTV cao su Mang Yang.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 18/4 đến 19/4/2023.

Địa điểm xem tài sản: Nông trường Hòa Bình huyện Đak Đoa, Nông trường K'Dang huyện Mang Yang tỉnh Gia Lai. Liên hệ: 0935770505 – Mr Phương.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a. Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 09h00 ngày 11/4/2023 đến 11h00 ngày 21/4/2023 (Công ty bán hồ sơ thứ 7).





Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)

b. Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền <https://daugiabtn.com/> của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – Ms Bình: 0375292558.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369 – Ms Vân (0326169708).

+ Phòng Kế hoạch đầu tư – Công ty TNHH MTV cao su Mang Yang (536 Nguyễn Huệ, thị trấn Đăk Đoa, huyện Đăk Đoa, tỉnh Gia Lai). Liên hệ: 0935770505 – Mr Phương.

**6. Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

**7. Thời gian nhận tiền đặt trước:** Từ ngày **19/4/2023** đến **16h00** ngày **21/4/2023**.

Tiền đặt trước: **4.200.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm triệu đồng).

Phương thức nộp: Thực hiện theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

**8. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- Bước giá: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng./.)

- Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất là 01 bước giá và không quá 10 bước giá.

**9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá**

- Thời gian bắt đầu trả giá : 10 giờ 00 ngày 24/4/2023;

- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10 giờ 40 ngày 24/4/2023;

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

**\* Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá ( để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



Nguyễn Thị Ngọc Lan