

Số: 369/TB-BTN  
“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Hà Nội, ngày 03 tháng 02 năm 2023

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Vườn cây cao su thanh lý để chuẩn bị công tác tái canh năm 2023  
của Công ty TNHH MTV Cao su Chư Păh

1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam .

Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Cao su Chư Păh

Địa chỉ: 01 Nguyễn Thị Minh Khai, thị trấn Phú Hòa, H. Chư Păh, tỉnh Gia Lai

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tài sản bán đấu giá: Vườn Cây cao su thanh lý: Tổng diện tích cao su: 159,69ha.  
Trong đó:

- + Nông trường Cao su Hoà Phú: 49,25 ha
  - + Nông trường cao su Ia Pêch: 110,44 ha
  - + Tổng số cây cao su thanh lý: 68.712 cây
  - + Tổng trữ lượng gỗ: 28.298,09 ster
  - + Tổng trữ lượng củi: 7.206,06 ster
- (có danh mục tài sản chi tiết kèm theo).

b) Giá khởi điểm: 20.179.492.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ, một trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm chín mươi hai nghìn đồng).

### Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn gói và không có thuế VAT (hàng không thuộc diện chịu thuế VAT). Trữ lượng gỗ, củi của bên có tài sản bán đấu giá cho bên mua được tính từ mặt đất trở lên (Phần gốc không bán). Người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, vận chuyển, dọn đốt cành nhánh và san lấp hố, trả đất cho Công ty theo đúng thời hạn.

- Tài sản được giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây.

\* Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm số lượng cây của từng lô.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: là tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH MTV Cao su Chư Păh.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 13/02 đến 17/02/2023;

Địa điểm xem tài sản: Nông trường Cao su Hoà Phú; Nông trường cao su Ia Pêch;

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a. Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ 9h00 ngày 07/02/2023 đến 16h00 ngày 20/02/2023.

Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (năm trăm nghìn đồng)

b. Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền <https://daugiabtn.com/> của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:



+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh  
Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369

**6. Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

**7. Thời gian nhận tiền đặt trước:** Từ ngày 20/02 đến 16 giờ 00 ngày 22/02/2023.

Tiền đặt trước: **4.035.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ, không trăm ba mươi lăm triệu đồng).

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

**8. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- Bước giá: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng chẵn./.)

- Khách hàng được trả giá liên tục không hạn chế số lần trả giá, mỗi lần trả giá lên không quy định tối đa bao nhiêu bước giá nhưng tối thiểu là 01 bước giá (không thấp hơn 100.000.000 đồng).

**9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá**

- Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ 00 ngày 23/02/2023;

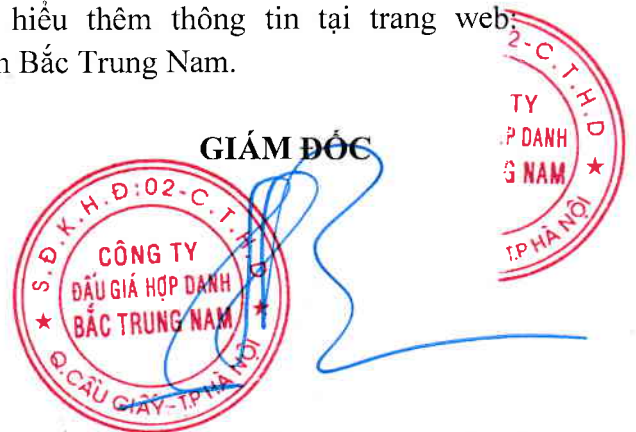
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10 giờ 00 ngày 23/02/2023;

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **daugiabtn.com** của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

**\* Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá ( để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



*Lê Hoàng Anh*