

Số: 364/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 11 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản: Vườn cây cao su thanh lý để trồng tái canh năm 2023

- Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam
Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá:** Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh.
Địa chỉ: QL22B, Ấp Đá Hàng, Xã Hiệp Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**
 - Tên tài sản đấu giá:** Vườn cây cao su thanh lý để trồng tái canh năm 2023

STT	Lô cao su	Nông trường	Diện tích (ha)	Giá bán khởi điểm	
				đồng/ha	đồng/tô
1	D3-97	Gò Dầu	13,989	205.577.284	2.875.820.622
2	E3-97		15,020	181.116.274	2.720.366.441
3	F2-97		13,342	181.688.828	2.424.188.634
4	F3-97		14,342	179.414.181	2.573.149.213
5	F2-96		8,300	177.944.413	1.476.938.629
6	F3-96		25,121	194.781.698	4.893.056.486
7	F4-96		17,398	180.428.306	3.139.095.281
Tổng cộng			107,51222	186.979.818	20.102.615.306

b) **Chất lượng:** Vườn cây cao su thanh lý có năm trồng 1996, 1997.

c) **Giá khởi điểm:** 20.102.615.306 đồng (Hai mươi tỷ, một trăm lẻ hai triệu, sáu trăm mười lăm ngàn, ba trăm lẻ sáu đồng).

Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn lô và không có thuế VAT (Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT). Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, đào gốc, san lấp hố, đốt và dọn dẹp sạch cành nhánh, gốc rễ di dời ra khỏi hiện trường, trả lại đất sạch đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

- Tài sản được giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây.

* Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm số lượng cây của từng lô.

d) **Nguồn gốc và tình trạng pháp lý:** Là tài sản của Công ty CP Cao su Tây Ninh bán thanh lý theo hình thức đấu giá công khai rộng rãi.

4. **Thời gian-địa điểm xem tài sản:** Giờ hành chính từ ngày 11/01/2023 đến ngày 03/02/2023.

Địa điểm xem tài sản: Tại Nông trường Gò Dầu thuộc Công ty CP Cao su Tây Ninh - Xã Thạnh Đức, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0389982423 – A.Hung.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 11/01/2023 đến 11 giờ 00 ngày 04/02/2023 (Làm việc ngày Thứ 7).

b) Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/Khách hàng (Năm trăm ngàn đồng)

c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – Ms.Bình: 037.5292558.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP. Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369 - Mrs.Vân: 0326169708.

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/02/2023 đến 16 giờ 00 ngày 06/02/2023.

Tiền đặt trước: 4.020.000.000 đồng (Bốn tỷ, không trăm hai mươi triệu đồng).

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Bước giá: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng)

- Khách hàng trả giá sau phải có giá trả cao hơn khách hàng trả giá liền kề cao nhất, tối thiểu là 01 (một) bước giá.

- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian đấu giá: Không hạn chế

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ 00 ngày 07/02/2023

- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10 giờ 00 ngày 07/02/2023

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

* **Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin bán đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



KT. GIÁM ĐỐC

P. GIÁM ĐỐC

Đinh Đăng Dung