

Số: 335/TB-BTN

“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản: 485,333 ha cao su thanh lý tái canh năm 2023

tại các Nông trường Plei Kần, Đắk Hring, Hòa Bình, Tân Hưng, Đắk Tre

- 1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam
Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
- 2. Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum
Địa chỉ: 639 Phan Đình Phùng, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tên tài sản đấu giá: Vườn cây gỗ cao su thanh lý:

- Diện tích bán đấu giá: 485,333ha
- Tổng số cây bán đấu giá: 202.708 cây
- Trữ lượng gỗ: 120.226,65 ster
- Trữ lượng củi: 24.270,31 ster

Địa điểm: Gồm các lô 34, 36A, 36B, 38 – NTCS Plei Kần; 7, 23A, 23B, 23C – NTCS Đắk Hring; 36, 37 – NTCS Hòa Bình; 42, 43, 44, 45, 46a, 46b, 47a, 47b, 48, 49b, 50 – NTCS Tân Hưng; 3, XL11, 1, 2, X1, X2, 19B – NTCS Đắk Tre thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum.

b) Giá khởi điểm: 90.920.595.000 đồng (Chín mươi tỷ chín trăm hai mươi triệu năm trăm chín mươi lăm ngàn đồng chẵn).

Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn gói. Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT. Người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, vận chuyển, móc gốc lên khỏi mặt đất (gốc cây cao su sau khi bên mua móc lên khỏi mặt đất thuộc quyền sở hữu và định đoạt của Bên A), san lấp hố, dọn đốt cành nhánh, rễ cây và cày phá lâm 01 lần bằng cày 3 chảo, sau khi cày xong phải nhặt hết toàn bộ cành nhánh, rễ cây đốt hết để giao mặt bằng sạch cho Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum theo đúng thời gian quy định.

- Giá khởi điểm được xác định từ phần gỗ, củi tính từ mặt đất trở lên, vì vậy phần dưới mặt đất (gốc cây) khi móc lên thuộc về bên có tài sản, bên có tài sản có quyền vận chuyển đi nơi khác.

- Tài sản được giao theo diện tích từng hecta lô cao su, không giao theo số cây.

- Tài sản được bán cả lô tài sản, không bán lẻ.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản hợp pháp của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum thanh lý bán đấu giá.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 09/12/2022 đến 20/12/2022.

Địa điểm xem tài sản: Gồm các lô 34, 36A, 36B, 38 – NTCS Plei Kần; 7, 23A, 23B, 23C – NTCS Đắk Hring; 36, 37 – NTCS Hòa Bình; 42, 43, 44, 45, 46a, 46b, 47a, 47b, 48, 49b, 50



– NTCS Tân Hưng; 3, XL11, 1, 2, X1, X2, 19B – NTCS Đăk Tre thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum. Điện thoại liên hệ: 0967235777 – A.Tuấn.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 09/12/2022 đến 16 giờ 00 ngày 20/12/2022. (Làm việc ngày Thứ 7)

b) Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/ Khách hàng (Năm trăm ngàn đồng)

c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – Ms.Bình: 037.5292558.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM. ĐT: 028 36208369 - Mrs.Vân: 0326169708.

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/12/2022 đến 16 giờ 00 ngày 22/12/2022.

Tiền đặt trước: 18.180.000.000 đồng (Mười tám tỷ, một trăm tám mươi triệu đồng)

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

- Bước giá: 1.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ đồng)

- Số bước giá mỗi lần trả giá: (n) = 1, 2, 3, 4, 5... (không hạn chế, n≥1).

- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ ngày 23/12/2022

- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá: 10 giờ ngày 23/12/2022

- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá



Đinh Đăng Dung