

Số: 321/TB-BTN
“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Hà Nội, ngày 22 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ
Quyền thuê phòng học**

1. Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam
Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản: Trường Cán bộ quản lý Giao thông vận tải
Địa chỉ: Phường Cổ Nhuế 2, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tên tài sản đấu giá: Quyền thuê phòng học

STT	Tên tài sản	Đơn giá khởi điểm (đồng/tháng)	Giá khởi điểm (đồng/12 tháng)
1	Gói số 1: 04 Phòng học có diện tích 30 m2/phòng tại Nhà A2	6.248.000	74.976.000
2	Gói số 2: 02 phòng học có diện tích 30 m2/phòng tại tầng 1 Nhà A6	8.912.000	106.944.000

- Giá chưa bao gồm các khoản thuế, phí, dịch vụ phối hợp và chi phí hợp lý khác.

- Bán riêng lẻ từng gói tài sản. Khách hàng có thể mua 01 hoặc cả 02 gói.

- Thời gian cho thuê: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng.

- Mục đích đấu giá: Xác định giá để cho thuê tài sản làm phòng học.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Là tài sản của Trường Cán bộ Quản lý GTVT

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 28/11 đến ngày 02/12/2022

Địa điểm xem tài sản: Phố Viên, Phường Cổ Nhuế 2, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a. Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: **Từ 09h00 ngày 23/11/2022 đến 16h00 ngày 06/12/2022.**

Tiền mua hồ sơ: Quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá.

b. Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền <https://daugiabtn.com> của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

7. Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 06/12, 07/12 đến 16h00 ngày 08/12/2022



Tiền đặt trước:

Gói 1: 4 phòng học nhà A2: 14.000.000 đồng (Mười bốn triệu đồng chẵn)

Gói 2: 2 phòng học nhà A6: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng chẵn)

Phương thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

- Bước giá: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn./.)
- Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước ít nhất là 01 bước giá và không quá 05 bước giá

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

Gói số 1: 04 Phòng học có diện tích 30 m2/phòng tại Nhà A2:

- Thời gian bắt đầu trả giá : 10h15 ngày 09/12/2022
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10h45 ngày 09/12/2022

Gói số 2: 02 phòng học có diện tích 30 m2/phòng tại tầng 1 Nhà A6:

- Thời gian bắt đầu trả giá : 11h00 ngày 09/12/2022
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 11h30 ngày 09/12/2022
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

* **Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



GIÁM ĐỐC

Lê Hoàng Anh