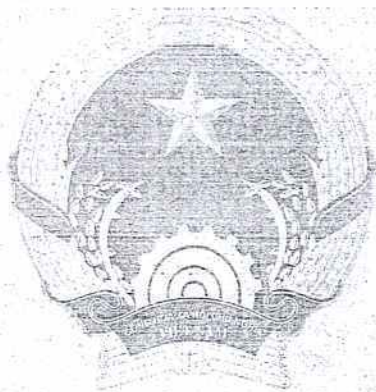


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Tiến Thanh

Năm sinh: 1968 CMND số: 011217742

Địa chỉ thường trú: 71 Bùi Thị Xuân - Phường Bùi Thị Xuân - Quận Hai Bà Trưng - Thành phố Hà Nội.

Bà: Lê Thị Thanh Huyền

Năm sinh: 1971 CMND số: 011440934

Địa chỉ thường trú: 71 Bùi Thị Xuân - Phường Bùi Thị Xuân - Quận Hai Bà Trưng - Thành phố Hà Nội.

BC 009525

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: Tờ bản đồ số: 00
- b) Địa chỉ: Toà nhà CT1 - VIMECO, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- c) Diện tích: 1322 m²
- Bảng chữ: Một nghìn ba trăm hai mươi hai mét vuông.
- d) Hình thức sử dụng: Riêng Không m² Chung: 1322 m²
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở:

- a) Địa chỉ: Căn hộ A (03.1), tầng 03, Toà nhà CT1 - VIMECO, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- b) Diện tích xây dựng: -/- m² c) Diện tích sàn: 94 m²
- d) Kết cấu: Khung BTCL, mái BTCT.
- đ) Cấp (Hạng): -/- e) Số tầng: 25
- f) Năm hoàn thành xây dựng: -/- h) Thời hạn sở hữu: -/-

3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

6. Ghi chú:

Cầu Giấy, ngày 25 tháng 5 năm 2010.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

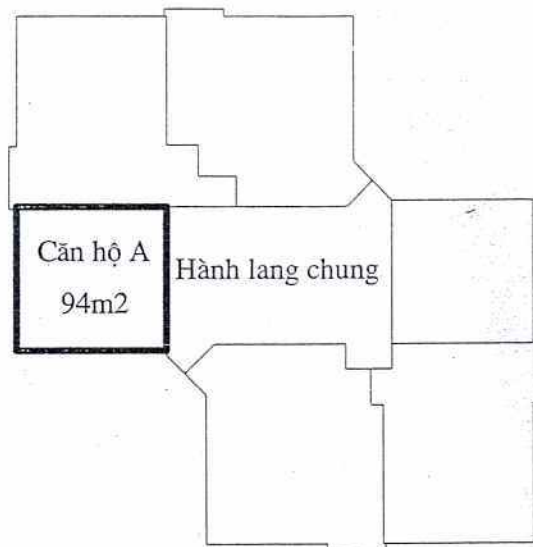


Nguyễn Trọng Lê

Số vào sổ cấp GCN: CH 1246 /QB-UBND/2010



350

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



- Sơ đồ, diện tích thửa đất chưa được đo vẽ chính xác, sẽ được hiệu chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>188 9.8.2011</p> <p><i>Công ty Cổ phần Hoàng An</i></p> <p>nhận chuyển nhượng theo Hợp đồng mua bán căn hộ nhà chung cư số 1384.2011/MBCH tại phòng Công chứng số 3 Hà Nội ngày 5/7/2011</p>	 <p><i>Nguyễn Trọng Khang</i></p> <p>GIÁM ĐỐC</p>
<p>40A 15.12.2011</p> <p>Thế chấp QSHN ở cho công ty CP Hoàng An với Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam - CN Phú Yên theo Hợp đồng số 2493.2011/HĐTC ngày 14/12/2011 lập tại phòng công chứng số 3 TP Hà Nội ✓</p>	 <p><i>Đỗ Văn Đại</i></p> <p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p>

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

0017510001472