

Hà Nội, ngày 01 tháng 7 năm 2022.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Đơn vị tổ chức đấu giá:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yên Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (sau đây gọi tắt là Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá:** Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 159 phố Tô Hiệu, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, Hà Nội (trước đây là Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình văn hóa - xã hội thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô E khu 5,2ha, số 2 phố Hạ Yên Quyết, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội).
- Tài sản đấu giá, nguồn gốc tài sản:**
 - * **Tài sản đấu giá:** Xe ô tô biển kiểm soát 29A-040.51, nhãn hiệu Toyota Hiace, số máy 1RZ2746250, số khung RZH1145001533. Do xe ô tô đã hết niên hạn sử dụng theo quy định tại Điều 4 Nghị định số 95/2009/NĐ-CP ngày 30/10/2009 của Chính phủ quy định niên hạn sử dụng đối với xe ô tô chở người nên Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội (trước đây là Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình văn hóa - xã hội thành phố Hà Nội) trước đây là không bàn giao giấy tờ lưu hành xe cho người trúng đấu giá.
 - * **Nguồn gốc tài sản:** Là tài sản thanh lý của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội theo quy định của pháp luật.
- Giá khởi điểm:** 30.000.000đ (Ba mươi triệu đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT.
- Tiền đặt trước:** 6.000.000 đồng (Sáu triệu đồng).
- Bước giá:** 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng).
- Tiền hồ sơ:** Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá là 100.000đ/hồ sơ (Một trăm nghìn một bộ hồ sơ). Tiền bán hồ sơ không trả lại trong bất kỳ trường hợp nào trừ trường hợp Trung tâm không tổ chức cuộc đấu giá.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Ngày 14/7/2022 và ngày 15/7/2022 tại địa chỉ: Lô E khu 5,2ha, số 2 phố Hạ Yên Quyết, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội. Các khách hàng có nhu cầu đi xem hiện trạng tài sản đấu giá phải có mặt tại địa chỉ trên vào hồi 9h00' các ngày để cán bộ Trung tâm và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội tổ chức cho xem hiện trạng tài sản đấu giá, phương tiện đi lại do khách hàng tự thu xếp. Nếu khách hàng đến muộn hơn thời gian quy định trên dẫn đến không xem được hiện trạng



tài sản đấu giá thì khách hàng hoàn toàn chịu trách nhiệm, không được khiếu nại, khiếu kiện gì Trung tâm và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội. Khách hàng không đến xem hiện trạng tài sản đấu giá nếu tham gia đấu giá và trúng đấu giá thì không được khiếu nại, khiếu kiện về hiện trạng, chất lượng của tài sản đấu giá.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Trung tâm bán hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 04/7/2022 đến 17h00' ngày 18/7/2022 tại trụ sở Trung tâm hoặc qua đường bưu chính hay qua phương tiện công nghệ thông tin. Các khách hàng liên hệ trực tiếp với Trung tâm để được hướng dẫn và phục vụ. Trung tâm không bán hồ sơ tham gia đấu giá sau 17h00' ngày 18/7/2022.

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* **Thời gian, địa điểm, cách thức tham gia đấu giá:** Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 04/7/2022 đến 17h00' ngày 18/7/2022 tại trụ sở Trung tâm hoặc qua đường bưu chính. Các khách hàng liên hệ trực tiếp với Trung tâm để được hướng dẫn và phục vụ. Trung tâm không tiếp nhận hồ sơ sau 17h00' ngày 18/7/2022. Nếu khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm thì thời gian khách hàng nộp hồ sơ là thời gian tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá. Nếu khách hàng nộp hồ sơ qua đường bưu chính thì thời gian Trung tâm nhận được hồ sơ từ đơn vị bưu chính là thời gian tiếp nhận hồ sơ.

Lưu ý: Khách hàng phải đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam trong thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ nêu trên mới đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến được nêu cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá. Nếu khách hàng không đăng ký tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến được thì phải thông báo ngay cho cán bộ Trung tâm được biết để khắc phục.

Trường hợp khách hàng đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước đúng thời gian quy định cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản nhưng không đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá đúng thời gian quy định thì khách hàng sẽ không được tham gia cuộc đấu giá. Trong trường hợp này, khách hàng không được khiếu nại, khiếu kiện gì Trung tâm.

* **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 18/7/2022 đến 17h00' ngày 20/7/2022. Tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm chậm nhất là 17h00' ngày 20/7/2022. Mọi khoản tiền đặt trước có trong tài khoản của Trung tâm sau 17h00' ngày 20/7/2022 đều được coi là không hợp lệ, khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

* **Điều kiện tham gia đấu giá:** Các tổ chức, cá nhân đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản; đã thực hiện đầy đủ các công việc cần thiết để được tham gia đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến như tạo tài khoản, đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến, điểm danh....

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu trả giá từ 10h00' ngày 21/7/2022 và kết thúc cuộc đấu giá vào 11h00 ngày 21/7/2022 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam (<https://daugiabtn.com>). Thời gian đấu giá trên là thời gian ghi nhận tại Hệ thống đấu giá trực tuyến.

12. Phương thức, hình thức đấu giá:

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên. Đấu giá trên cơ sở hiện trạng tài sản cho khách hàng xem xét.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam có tên miền <https://daugiabtn.com>.

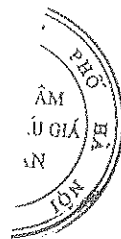
CHI TIẾT XIN LIÊN HỆ TẠI:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản

Địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, Hà Nội

ĐT: 024.33553358/ 0983.134.886 (Ông Mai Đức Hùng)

(Thời gian làm việc trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần không làm việc vào thứ 7, CN, ngày nghỉ, ngày lễ)



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Huy Hoàng