

Số: 244-01/TB-BTN

"V/v thông báo đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 15 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**  
**Tài sản: Gói 1: Vườn cây cao su thanh lý**

- Tên địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam  
**Địa chỉ:** 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tên địa chỉ Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BRVT  
**Địa chỉ:** Số 98, Quốc lộ 55, Thị Trấn Phước Bửu, Xuyên Mộc, Bà Rịa-Vũng Tàu
- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:**
  - Tên tài sản đấu giá:** Vườn cây cao su.

STT	Loại rừng	Diện tích (ha)	Giá khởi điểm (đồng)
Gói 1	Rừng cao su năm 2007	120,38	17.030.260.800
	Rừng cao su năm 2008	38,13	4.412.352.000
Tổng cộng		<b>158,51</b>	<b>21.442.612.800</b>

**b) Tổng giá khởi điểm: 21.442.612.800 đồng** (Hai mươi một tỷ, bốn trăm bốn mươi hai triệu, sáu trăm mười hai ngàn, tám trăm đồng).

**Ghi chú:**

- Giá trên là giá không có thuế VAT.
- Giá trên không bao gồm phần gốc của cây cao su.
- Giá trên là giá bán trọn gói được giao tính theo ha, theo sơ đồ của công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BRVT, Người trúng đấu giá phải thu gom, đốt dọn sạch cành nhánh sau khai thác để bàn giao mặt bằng cho người có tài sản hạn chót ngày 30/11/2022.
- Người trúng đấu giá phải đóng tiền ký quỹ 1.000.000đ/ha để đảm bảo việc thu gom, đốt dọn sạch cành nhánh sau khai thác (số tiền này sẽ hoàn trả lại cho người trúng đấu giá sau khi đã bàn giao mặt bằng chậm nhất là 05 ngày).

**c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý:** Là tài sản của TNHH MTV Lâm nghiệp BRVT.

**4. Thời gian-địa điểm xem tài sản:** Giờ hành chính từ ngày 18/7/2022 đến ngày 26/7/2022.

**Địa điểm xem tài sản:** Tại hiện trường vườn cây cao su theo gói tài sản đấu giá. Điện thoại liên hệ: 0254.3874175

**Ghi chú:** Khách hàng không đi xem tài sản thì được coi là đã chấp nhận chất lượng và số lượng của tài sản đấu giá và không có quyền khiếu kiện, khiếu nại sau khi đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá.

**5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 15/7/2022 đến 18 giờ 00 ngày 26/7/2022. (Làm việc ngày Thứ 7)

b) Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/Khách hàng (Năm trăm ngàn đồng)

c) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:



+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền [https:// daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – Mrs. Lan: 09036249786.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh  
Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM ĐT: 028 36208369 - Mrs. Vân: 0326169708.

**6. Đối tượng được tham gia đấu giá:** Mọi tổ chức, cá nhân đã đăng ký mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá.

**7. Thời gian nhận tiền đặt trước:** Từ ngày 26/7/2022 đến 16 giờ 00 ngày 28/7/2022.  
**Tiền đặt trước: 4.288.000.000 đồng** (Bốn tỷ, hai trăm tám mươi tám triệu đồng)

**Phương thức nộp:** Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp vào tài khoản theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

**8. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

- Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng)
- Số bước giá mỗi lần trả giá:  $n = 1, 2, 3, 4, \dots, 85$  (tối đa không quá 85 bước giá)
- Số lần khách hàng trả giá trong thời gian diễn ra cuộc đấu giá: Không hạn chế

**9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá**

- Thời gian bắt đầu trả giá : 08 giờ 30 ngày 29/7/2022
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 09 giờ 30 ngày 29/7/2022
- Địa điểm: Trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [daugiabtn.com](https://daugiabtn.com) của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

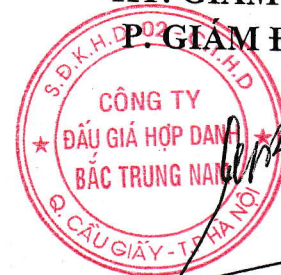
Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: [www.daugiabtn.com](https://www.daugiabtn.com) của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

**\* Nơi nhận:**

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.

**KT. GIÁM ĐỐC**

**P. GIÁM ĐỐC**



*Dinh Đăng Dung*