

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 7 0 2 5 1 0 0 0 8 0 0 5

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

TRƯỜNG CAO ĐẲNG NGHỀ GIAO THÔNG VẬN TẢI TRUNG ƯƠNG III

Quyết định thành lập số 74/QĐ-BLĐT BXH do Bộ trưởng Bộ Lao động Thương binh và Xã hội ký ngày 12 tháng 01 năm 2007.

Địa chỉ trụ sở: số 73 đường Văn Cao, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

BA 284110

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 146, tờ bản đồ số: 30 BDC phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú (Theo tài liệu năm 2005).
 - b) Địa chỉ: 73 đường Văn Cao, Phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.
 - c) Diện tích: 582,2 m² (bằng chữ: Năm trăm tám mươi hai phẩy hai mét vuông).
 - d) Hình thức sử dụng: riêng: 582,2 m², chung: không m².
 - e) Mục đích sử dụng: Đất cơ sở giáo dục - đào tạo.
 - f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
 3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
 5. Cây lâu năm: -/-
 6. Ghi chú:

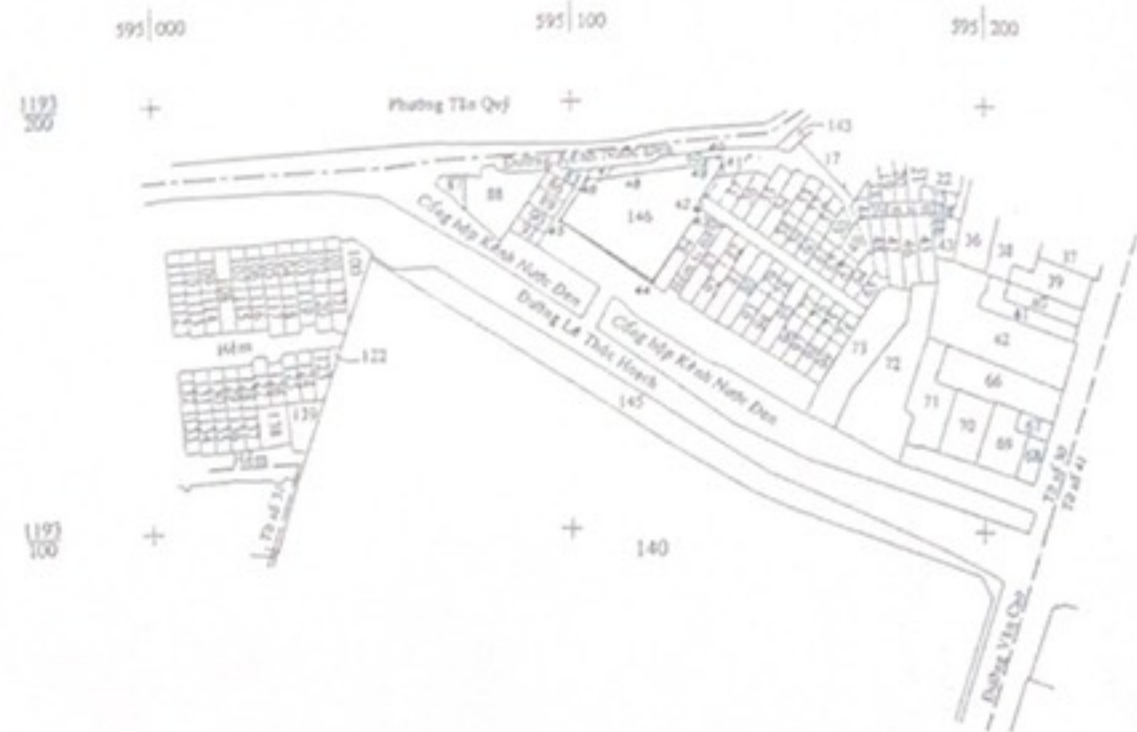
- Cấp Giấy chứng nhận theo Quyết định số 2764/QĐ-UBND ngày 25/6/2010 của UBND thành phố.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 07 năm 2010
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TP. HỒ CHÍ MINH
 TUQ. CHỦ TỊCH
 GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Đào Anh Kiệt

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RANH
 HỆ TỌA ĐỘ VN-2000

Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
40	1193136.58	995134.91	2.29
41	1193134.74	995136.11	12.27
42	1193174.43	995129.45	0.94
43	1193173.91	995130.23	18.59
44	1193157.46	995119.43	24.37
35	1193172.05	995097.46	11.62
46	1193181.78	995103.82	2.84
47	1193181.39	995106.56	8.71
48	1193182.79	995113.29	16.65
49	1193184.93	995132.01	1.40
50	1193186.33	995132.05	2.88
40	1193136.58	995134.91	

Tỷ lệ: 1/2000

Phần chi tiết xem bản đồ hiện trạng vị trí số 58221/CN-TNMT do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 24 tháng 5 năm 2010.

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền