

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
BẮC TRUNG NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 138PL1/TB-BTN

"V/v thông báo bán đấu giá tài sản"

Hà Nội, ngày 22 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Tài sản: Vườn cây cao su kém chất lượng để trồng luân canh cải tạo đất năm 2022
của Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk**

1. Tên địa chỉ tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.
Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ (tổ 43), Phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tên địa chỉ Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk
Địa chỉ: Xã Ea Hồ, Krông Năng, Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:

a) **Tài sản đấu giá:** Vườn cây cao su kém chất lượng để trồng luân canh cải tạo đất năm 2022. Diện tích 46,31ha. Năm trồng 1995.

b) **Giá khởi điểm: 2.134.958.151 đồng** (Hai tỷ, một trăm ba mươi bốn triệu, chín trăm năm mươi tám ngàn, một trăm năm mươi một đồng).

Ghi chú:

- Giá trên là giá bán trọn lô và không có thuế VAT (Hàng không thuộc diện chịu thuế VAT). Người mua được tài sản phải chịu hoàn toàn chi phí của cắt, đào gốc, san lấp hố, đốn và dọn dẹp sạch cành nhánh, gốc rễ ra khỏi hiện trường, trả lại đất sạch đúng thời hạn ghi trong hợp đồng.

- Tài sản được giao theo diện tích héc ta, không giao theo số cây.

* Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm số lượng cây của từng lô.

+ Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: là tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính các ngày từ ngày 28/12 đến 30/12/2021.

Địa điểm xem tài sản: Nông trường Cà phê Đlieya - thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ ngày 22/12/2021 đến hết ngày 04/01/2022 (Công ty làm việc cả ngày thứ 7).

b) Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/Khách hàng

c) Địa điểm liên hệ:

+ Khách hàng đăng ký mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam có tên miền <https://daugiabtn.com>

Khách hàng có thể liên hệ qua điện thoại Mr Linh: 0913216751 hoặc email daugiatruuctuyenbtn@gmail.com trên trang đấu giá trực tuyến hoặc liên hệ trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội; ĐT 0243.7820483 – Mr Linh: 0913216751

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, P2, Tân Bình, HCM; ĐT: 028.36208369-Mr.Dung: 0903818862

6. Đối tượng được tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đã đăng ký và nộp tiền đặt trước, theo đúng quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá đều được tham gia đấu giá.

7. Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 04/01/2022 đến 16h00 ngày 06/01/2022.

- Tiền đặt trước: **420.000.000 đồng (Bốn trăm hai mươi triệu đồng)**
- Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp theo tài khoản được quy định trong Quy chế cuộc đấu giá.

8. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến (trên trang thông tin-điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam có tên miền <https://daugiabtn.com>) với phương thức trả giá lên theo bước giá.

- Bước giá: **30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng chẵn)**

Khách hàng trả giá sau phải có giá trả cao hơn khách hàng trả giá liền kề cao nhất, tối thiểu là 01 (một) bước giá, nhưng không quá 1.000 bước giá.

- Không hạn chế số lần trả giá.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá

- Thời gian bắt đầu trả giá : **09 giờ 00 ngày 07/01/2022;**
- Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : **10 giờ 00 ngày 07/01/2022;**
- Địa điểm: Trên trang Thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam - daugiabtn.com.

Tổ chức, Cá nhân có nhu cầu có thể tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: **www.daugiabtn.com** của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Nơi nhận:

- Bên có TS đấu giá (để phối hợp);
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.



Lê Anh Linh